**Электронный помощник поможет пройти самопроверку соблюдения требований земельного законодательства**

Правовая грамотность граждан нашей страны растет с каждым годом. Не являются исключением и земельные правоотношения. Граждане более осознанно подходят к вопросам приобретения и возможностям дальнейшего использования земельных участков в тех или иных целях.

В знании – сила! Когда мы знаем, что мы правы и наши действия соответствуют закону, мы можем чувствовать себя более уверенно и спокойно.

Сравнительно недавно Росреестр запустил новый электронный сервис, который предоставляет правообладателям уникальную возможность самостоятельно оценить соблюдение обязательных требований на своем земельном участке и провести самообследование.

Сервис «Самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований» доступен на официальном сайте Росреестра (rosreestr.gov.ru) в разделе «Деятельность – Государственный надзор – Государственный земельный надзор» как зарегистрированным пользователям, так и тем, кто не хочет проходить процедуру авторизации.

На первом этапе необходимо ввести только кадастровый номер земельного участка. Далее, ответив на простые и понятные вопросы, каждый землепользователь сможет узнать не является ли он потенциальным нарушителем земельного законодательства.

Также данным сервисом можно воспользоваться в личном кабинете. Для этого в разделе «Мои объекты недвижимости» необходимо перейти на нужный земельный участок и в контекстном меню выбрать сервис самообследования.

Если в результате заполнения опросника никаких указаний на наличие нарушений не будет, то на экране появится «Нарушений нет». В случае выявления нарушений с помощью сервиса респонденту будут предложены рекомендации как их устранить.

Важно! Информация о результатах самопроверки не передается сотрудникам Росреестра и не является основанием для проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Как отметила руководитель Управления Росреестра по Республике Карелия Анна Кондратьева, использование различных форматов коммуникации позволяет землепользователям получить ответы на конкретные вопросы и оценить соблюдение обязательных требований на своем земельном участке и, в случае наличия нарушений, оперативно устранить их.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80)[#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 2948

A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31