**Жители Республики Карелия подали около 800 заявлений на регистрационные действия по экстерриториальному принципу**

Около 8 сотен заявлений на регистрационные действия по экстерриториальному принципу подано через офисы Кадастровой палаты в Карелии за 11 месяцев 2019 года.

Возможность оформлять недвижимость по экстерриториальному принципу у жителей России появилась в 2017 году со вступлением в силу закона «О государственной регистрации недвижимости». Жители Карелии могут оформлять права на недвижимое имущество, расположенное в других регионах России, не выезжая за пределы республики. Регистрация прав, сделок, ограничений и обременений проводится по месту нахождения объекта недвижимости, но на основании электронных документов, созданных по месту подачи бумажных документов. Например, если вы купили квартиру в г. Санкт-Петербурге, то можете подать документы на регистрацию в г. Петрозаводске или в г. Сегеже. Сроки проведения государственной регистрации прав и кадастрового учета при этом остаются неизменными независимо от места нахождения объекта недвижимости. Пять рабочих дней – для кадастрового учета, семь – для регистрации права собственности, десять рабочих дней – одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав.

Данная услуга востребована заявителями. В адрес Кадастровой палаты по Республике Карелия часто поступают вопросы о том, как зарегистрировать права на недвижимость, расположенную в другом регионе. В настоящее время прием документов на государственную регистрацию прав и кадастровый учет по объектам, расположенным за пределами Республики Карелия, организован в офисах Кадастровой палаты по Республике Карелия по следующим адресам: г. Петрозаводск, пр-т Первомайский, д. 33, г. Сегежа, ул. Советская, д.18а, а также в офисах многофункционального центра.

Обращаем Ваше внимание, что в Кадастровой палате и многофункциональном центре для удобства заявителей организована предварительная запись на прием-выдачу документов по экстерриториальному принципу. Записаться в офисы Кадастровой палаты можно через официальный сайт Росреестра https://rosreestr.ru/ или по телефону (88142)71-73-47(доб.1). Записаться в офисы многофункционального центра можно посредством телефонной связи (88142)33-30-50 или посредством официального сайта «Мои документы».

*Материал подготовлен пресс-службой филиала Кадастровой палаты по Республике Карелия*